

Nr. 165/25.08.2017



– Formular pentru persoane juridice si entitati fara personalitate  
juridica care se inregistreaza in registrul comertului –

**OFERTA DE VANZARE TEREN**

Subscrisa<sup>1)</sup> SC SIDERITA SRL, CIF/CUI ....., avand adresa de  
comunicare in localitatea BOTOȘANI, str. .... nr. 22, ap. ....  
judetul/sectorul B.T., codul postal ....., e-mail ..... 0741/135.251  
vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0,16 (ha), la pretul de 36000 (lei)<sup>2)</sup>

Condițiile de vanzare sunt urmatoarele:

C.C.

**Date privind identificarea terenului**

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta <sup>3)</sup> (**)	Obs.
	Orasul/Comuna/Județul	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator.	<u>BOTOȘANI</u>	<u>0,16</u>	<u>55209</u>	<u>55209</u>	-	<u>523/3</u>	<u>PASUNCI</u>	
Verificat primarie <sup>4)</sup>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,  
CRISTINA DRAGANU CC/13  
(numele si prenumele in clar)

Semnatura ..... L.S.

Data 25-08-2017

**NOTE:**

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

<sup>1)</sup> Se completeaza cu denumirea formei de organizare, conform reglementarilor legale, proprietar al terenului: societate comerciala (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativa de credit/societate cooperativa/cooperativa agricola/grup european de interes economic/societate europeana/societate cooperativa europeana sucursala/persoana fizica autorizata/intreprindere familiala/intreprindere individuala etc.

<sup>2)</sup> Se va completa in cifre si litere.

<sup>3)</sup> Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnitele si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajarile piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.

<sup>4)</sup> Se completeaza cu „X” rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

ANEXA Nr. 1D  
la normele metodologice

- Formular pentru persoane fizice -  
COMUNICARE DE ACCEPTARE  
a ofertei de vanzare



judetul/localitatea (*) <b>BOTOȘANI/ CURTEȘTI</b>	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență
primăria (*) <b>CURTEȘTI</b>	<sup>166</sup> din <b>25.08.2017</b> (zi/lună/an) (*)
numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*)	Semnătura funcționarului care primește oferta de vanzare (*)

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,  
**POPOVICI**

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata, **ALEXANARU - DANIEL** CNP **192.10020700.2** în calitate de **aruncător**,  
certificat/identificat cu C.I. seria **XT** nr. **476170**, data și locul nașterii **02.10.1992**, localitatea  
**BOTOȘANI**, județul/tara **BOTOȘANI/ROMÂNIA**

2. (\*) cu domiciliul în: localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ....  
județul/sectorul **BOTOȘANI**, codul postal ....., tara **ROMÂNIA**, telefon **0741 135 251**, fax ....., e-  
mail ....., cetățenia **ROMÂNĂ**, starea civilă **NECĂSĂTORI**

3. (\*\*\*) reședința în România (dacă este cazul): localitatea ....., str. .... nr. ....  
sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ....., codul postal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....

4. (\*\*\*) prin ....., (numele și prenumele)  
NP/CIF ....., în calitate de ....., conform .....,  
calitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ....  
județul/sectorul ....., codul postal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....

Am în prezenta îmi exprim intenția ferma de cumpărare și accept oferta de vanzare pentru terenul agricol  
extravilan în suprafața de **0,16** ha, identificat cu număr cadastral **55709**, înscris în cartea funciara nr. **55709**  
localității **CURTEȘTI**, și afișată în data de **25.08.2017** la sediul Primăriei **CURTEȘTI**.  
Prețul oferit pentru cumpărare este de **36.000 lei (treizeci și șase de mii lei)**

I. (Prețul se va scrie în cifre și litere.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calitatii de preemtor, depun următoarele acte doveditoare<sup>1</sup>:

- COPIE C.I.**
- COPIE C.A.**

Am înțeles și de acord ca datele din comunicarea de acceptare a ofertei de vanzare și din documentele anexate să fie  
reținute în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de  
modernizare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.  
8/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și  
săvârșirea a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu  
respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu  
caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.  
Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu  
modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemtor potențial cumpărător/imputernicit,

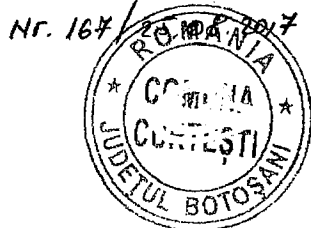
**POPOVICI ALEXANARU DANIEL**

numele și prenumele în clar)

semnătura

Data  
**25.08.2017**

NOTE:  
ampurile notate cu (\*) sunt obligatorii de completat.  
ampurile notate cu (\*\*\*) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic  
European (ASEE) sau ai Confederației Elvietiene.  
ampurile notate cu (\*\*\*\*) se completează dacă este cazul. 1 - copie a BI/CI al/a preemtorului persoana fizică sau o copie a pasaportului pentru preemtorul  
persoana fizică cu domiciliul în străinătate;  
2 - copii legalizate după documentele justificative care atestă calitatea de preemtor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar,  
as sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arenda, acte de proprietate ale imobilelor care au hotărât comun  
terenul supus vânzării, altele asemenea.



- Formular pentru persoane juridice si entitati fara personalitate  
juridica care se inregistreaza in registrul comertului -

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subscrisa<sup>1)</sup> ..... SC SIDOARA SRL ..... , CIF/CUI ..... , avand adresa de  
comunicare in localitatea Botosani ..... , st. .... nr. .... , localitate ..... , et. .... , ap. .... ,  
judetul/sectorul B.T. .... , codul postal ..... , e-mail ..... SRL OTAU / 135.254  
vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.38 ..... (ha), la pretul de 85000 ..... (lei)<sup>2)</sup>

Conditii de vanzare sunt urmatoarele:  
..... CUC .....  
.....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta <sup>3)</sup> (**)	Obs.
	Orasul/ Comuna/ Judetul	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator.	Botosani	0.38	55226	55226	-	520/9	pasunel	
Verificat primarie <sup>4)</sup>	X	X	X	X	X	X	X	

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,  
..... MANUEL NICOLAEVICI ..... UT SC SIDOARA SRL  
(numele si prenumele in clar)

Semnatura ..... L.S.

Data 25-08-2017

NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

<sup>1)</sup> Se completeaza cu denumirea formei de organizare, conform reglementarilor legale, proprietar al terenului: societate comerciala (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativa de credit/societate cooperativa/cooperativa agricola/grup european de interes economic/societate europeana/societate cooperativa europeana sucursala/persoana fizica autorizata/intreprindere familiala/intreprindere individuala etc.

<sup>2)</sup> Se va completa in cifre si litere.

<sup>3)</sup> Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnitele si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajarile piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.

<sup>4)</sup> Se completeaza cu „X“ rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

ANEXA Nr. 1D  
la normele metodologice

- Formular pentru persoane fizice -  
COMUNICARE DE ACCEPTARE  
a ofertei de vanzare



Județul/localitatea (*) BOTOȘANI/ CURTEȘTI	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență
Primăria (*) CURTEȘTI	168 din 25.08.2014 (zi/luna/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*)	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

- (\*) Subsemnatul/Subsemnata, BOTA MIHAI ANADEI, CNP ..... in calitate de armand, identificat/identificata cu s.i. seria AX nr. 469694, data și locul nașterii 22.09.1987, localitatea EUGI'R, județul/tara ALBA
- (\*) cu domiciliul in: localitatea ..... nr. 77, bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ALBA, codul postal ....., tara ROMANIA, telefon 0741 135 257, fax ....., e-mail ....., cetatenia ROMANA, starea civila CASATORIT,
- (\*\*) resedinta in Romania (daca este cazul): localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ....., codul postal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....

4. (\*\*\*) prin ....., (numele și prenumele) CNP/CIF ....., in calitate de ....., conform ....., localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ....., codul postal ....., telefon ....., fax ....., e-mail.....

prin prezenta imi exprim intentia ferma de cumparare și accept oferta de vanzare pentru terenul agricol extravilan in suprafata de 0,38 ha, identificat cu numar cadastral 5577.6, in scris in cartea funciara nr. 53776 a localitatii CURTEȘTI, și afisata in data de 25.08.2014 la sediul Primarției CURTEȘTI.

Pretul oferit pentru cumparare este de 85000 (optzeci și cinci mii lei).

- In sustinerea comunicarii de acceptare și a calitatii de preemtor, depun urmatoarele acte doveditoare:
- COPIE CI
  - COPIE CA
  - .....

Sunt de acord ca datele din comunicarea de acceptare a ofertei de vanzare și din documentele anexate sa fie intruse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societătilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica și privata a statului cu destinatie agricola și infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulatie a acestor date, cu modificarile și completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile și completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte și complete.

Preemtor potential cumparator/imputernicit,  
BOTA MIHAI ANADEI  
(numele și prenumele in clar)  
Semnătura  
Data  
25.08.2014

NOTE:  
- Campurile notate cu (\*) sunt obligatorii de completat.  
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvetiene.  
- Campurile notate cu (\*\*\*) se completeaza daca este cazul. I - copie a BI/CI al/a preemtorului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru preemtorul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;  
- copii legalizate dupa documentele justificative care atesta calitatea de preemtor și incadrarea in una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendas sau proprietar vecin, dupa caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vanzării, contract de arenda, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vanzării, altele asemenea.