

Formular pentru persoane fizice -



**OFERTA DE VÂNZARE TEREN**

Subsemnatul, ȘOVIAN OCTAVIAN LININ  
 având adresa de comunicare în: localitate....., str. .... nr. 29, bl. 11,  
 sc. B, et. 11, ap. 13 județul/sectorul ....., codul poștal ....., e-mail  
 ....., tel. 0751149240

Subsemnata, ȘOVIAN LAURENȚIU, CNP.....  
 având adresa de comunicare în: localitatea....., str. .... nr. .... bl. ....  
 sc. .... et. .... ap. .... județul/sectorul ....., codul poștal ....., e-mail  
 ....., tel. ....

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,7825 (ha), la prețul de  
39.321 (lei) trezeci și nouă mii pentru șaptezeci și unu  
 Condițiile de vânzare sunt următoarele: E.V.C.

Date privind identificarea terenului

| Specificare                      | Informații privind amplasamentul terenului |                    |                      |                              |                      |                    | Categoria de folosință <sup>3</sup> (**) | Obs. |
|----------------------------------|--|--------------------|----------------------|------------------------------|----------------------|--------------------|--|------|
|                                  | Orașul/Comuna/Județul (*)                  | Suprafața (ha) (*) | Număr cadastral (**) | Număr de carte funciara (**) | Număr tarla/lot (**) | Număr parcelă (**) |  |      |
| Se completează de către vânzător | <u>Curtești</u>                            | <u>0,7825</u>      | <u>52453</u>         | <u>52453</u>                 | <u>30</u>            | <u>669/2</u>       | <u>decizie</u>                           |      |
| Verificat primărie               |  | X                  | X                    | X                            | X                    | X                  | X  |      |

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

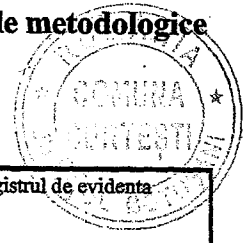
Vânzător/Imputernicit  
ȘOVIAN OCTAVIAN LININ  
 (numele și prenumele în clar)  
 Semnătura

Vânzător/Imputernicit  
ȘOVIAN LAURENȚIU  
 (numele și prenumele în clar)  
 Semnătura

Data 23.05.2017

ANEXA Nr. 1D  
la normele metodologice

- Formular pentru persoane fizice -  
COMUNICARE DE ACCEPTARE  
a ofertei de vanzare



|  |   |
|--|---|
| Judetul/localitatea (*) BOTOȘANI/ CURTEȘTI                             | Nr. unic de inregistrare a comunicarii de acceptare din Registrul de evidenta<br>89 |
| Primaria (*) CURTEȘTI  | din 23.05.2017 (zi/luna/an) (*)   |
| Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (*) | Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*)                        |

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

- (\*) Subsemnatul/Subsemnata, SIMION A. CNP ..... in calitate de ..... identificat/identificata cu C.I. seria ..... nr. .... data si locul nasterii 02.10.1964, localitatea BOTOȘANI, judetul/tara BOTOȘANI.
- (\*) cu domiciliul in: localitatea BOTOȘANI, str. .... nr. .... bl. .... sc. .... et. ...., ap. .... judetul/sectorul ..... codul postal ..... tara ROMANIA, telefon 0257/412888, e-mail ..... cetatenia ROMANA, starea civila COLECAT.
- (\*\*) resedinta in Romania (daca este cazul): localitatea ..... str. .... nr. .... bl. .... sc. ...., et. ...., ap. ...., judetul/sectorul ..... codul postal ..... telefon ..... fax ..... e-mail .....
- (\*\*\*) prin ..... (numele si prenumele) CNP/CIF ..... in calitate de ..... conform ..... localitatea ..... str. .... nr. .... bl. .... sc. ...., et. ...., ap. ...., judetul/sectorul ..... codul postal ..... telefon ..... fax ..... e-mail .....

prin prezenta imi exprim intentia ferma de cumparare si accept oferta de vanzare pentru terenul agricol extravilan in suprafata de 0,22 ha, identificat cu numar cadastral 52453, inscris in cartea funciara nr. 52453 a localitatii CURTEȘTI, si afisata in data de 20.05.2017 la sediul Primariei CURTEȘTI.

Pretul oferit pentru cumparare este de 39325 lei (treizeci noua mii si trei sute cincizeci si doi lei).

In sustinerea comunicarii de acceptare si a calitatii de preemtor, depun urmatoarele acte doveditoare<sup>1</sup>:

- CONTRACT DE ARENDARE NR. 5484/04.05.2017
- COPIA C.I.
- .....

Sunt de acord ca datele din comunicarea de acceptare a ofertei de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de eglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 168/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Preemtor potential cumparator/imputernicit,

SIMION A. BUMBURU

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

Data  
23.05.2017

NOTE: H

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatorii de completat.  
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau ai Confederatiei Elvetiene.  
- Campurile notate cu (\*\*\*) se completeaza daca este cazul. 1 - copie a BI/CI al/a preemtorului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru preemtorul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;  
- copii legalizate dupa documentele justificative care atesta calitatea de preemtor si incadrarea in una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, soț sau proprietar vecin, dupa caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vanzarii, contract de arenda, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun terenul supus vanzarii, altele asemenea.

Formular pentru persoane fizice –



**OFERTA DE VÂNZARE TEREN**

Subsemnatul, SOULU OCTAVIAN LUCIAN, CNP.....  
 având adresa de comunicare în: localitatea DROBETA-TURNU SEVERIN, str. ...., Et. ....  
 sc. R....., et. 1A., ap. 10 județul/sectorul MEHADIA, codul poștal ....., e-mail  
 ....., tel. 0747.145.240

Subsemnata, SOULU LAURENTIU, CNP.....  
 având adresa de comunicare în: localitatea DROBETA-TURNU SEVERIN, str. ...., Et. ....  
 sc. A....., et. 10., ap. 42 județul/sectorul MEHADIA, codul poștal ....., e-mail  
 ....., tel. ....

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,4885 (ha), la prețul de 34425 (lei)2 trezeci și patru mii lei pește deosebiți din  
 Condițiile de vânzare sunt următoarele: cash.....

Date privind identificarea terenului

| Specificare                      | Informații privind amplasamentul terenului |                    |                      |                              |                      |                    | Categoria de folosință <sup>3</sup> (**) | Obs. |
|----------------------------------|--|--------------------|----------------------|------------------------------|----------------------|--------------------|--|------|
|                                  | Orașul/Comuna/Județul (*)                  | Suprafața (ha) (*) | Număr cadastral (**) | Număr de carte funciară (**) | Număr tarla/lot (**) | Număr parcelă (**) |  |      |
| Se completează de către vânzător | <u>DROBETA-TURNU SEVERIN</u>               | <u>0,4885</u>      | <u>19452</u>         | <u>52172</u>                 | <u>30</u>            | <u>6699</u>        | <u>acord</u>                             |      |
| Verificat primărie               |  | X                  | X                    | X                            | X                    | X                  | X  |      |

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

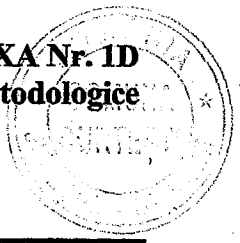
Vânzător/Imputernicit,  
SOULU OCTAVIAN LUCIAN  
 (numele și prenumele în clar)  
 Semnătura

Vânzător/Imputernicit,  
SOULU LAURENTIU  
 (numele și prenumele în clar)  
 Semnătura

Data 23.05.2017

ANEXA Nr. 1D  
la normele metodologice

- Formular pentru persoane fizice -  
COMUNICARE DE ACCEPTARE  
a ofertei de vanzare



|  |  |
|--|--|
| Judetul/localitatea (*) <u>BOTOSANI / CURTESTI</u>                     | Nr. unic de inregistrare a comunicarii de acceptare din Registrul de evidenta<br><u>01</u> |
| Primaria (*) <u>CURTESTI</u>   | din <u>23</u> / <u>05</u> / <u>2017</u> (zi/luna/an) (*)                                   |
| Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (*) | Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*)                               |

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata, SIMION D., CNP ....., in calitate de ....., identificat/identificata cu S.I. seria ..... nr. ...., data si locul nasterii 02.09.1964....., localitatea BOTOSANI....., judetul/tara BT.....

2. (\*) cu domiciliul in: localitatea BOTOSANI....., str. .... nr. .... bl. .... sc. .... et. ...., ap. ...., judetul/sectorul BOTOSANI....., codul postal ..... tara ROMANIA..... telefon 0114420000....., e-mail ....., cetatenia ROMANA..... starea civila casatorit

3. (\*\*\*) resedinta in Romania (daca este cazul): localitatea ....., str. .... nr. .... bl. .... sc. .... et. ...., ap. ...., judetul/sectorul ....., codul postal ..... telefon ..... fax ....., e-mail .....

4. (\*\*\*) prin ....., (numele si prenumele) CNP/CIF ....., in calitate de ....., conform ....., localitatea ....., str. .... nr. .... bl. .... sc. .... et. ...., ap. ...., judetul/sectorul ....., codul postal ..... telefon ..... fax ....., e-mail.....

Prin prezenta imi exprim intentia ferma de cumparare si accept oferta de vanzare pentru terenul agricol extravilan in suprafata de 0,2281 ha, identificat cu numar cadastral 52422....., inscris in cartea funciara nr. 52422 la localitatii URTESI....., si afisata in data de 23.05.2017 la sediul Primariei CURTESTI.....

Pretul oferit pentru cumparare este de 39421 (trezisece mii lei plus sase sute si optzeci si cinci lei). (Pretul se va scrie in cifre si litere.)

In sustinerea comunicarii de acceptare si a calitatii de preemtor, depun urmatoarele acte doveditoare<sup>1</sup>:

- CONTRACT DE ARENDARE NR. 5487/04.05.2017
- copie cu
- .....

Sunt de acord ca datele din comunicarea de acceptare a ofertei de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Preemtor potential cumparator/imputernicit,  
SIMION DUMITRU

(numele si prenumele in clar)  
Semnatura

Data  
23.05.2017

NOTE:  
- Campurile notate cu (\*) sunt obligatorii de completat.  
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau ai Confederatiei Elvetiene.  
- Campurile notate, cu (\*\*\*) se completeaza daca este cazul. 1 - copie a BI/CI al/a preemtorului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru preemtorul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;  
- copii legalizate dupa documentele justificative care atesta calitatea de preemtor si incadrarea in una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, landas sau proprietar vecin, dupa caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vanzarii, contract de arenda, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun terenul supus vanzarii, altele asemenea.